

УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ АЛЬФРЕДА НОБЕЛЯ  
КАФЕДРА ГЛОБАЛЬНОЇ ЕКОНОМІКИ

# КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА БАКАЛАВРА

на тему

*"Розробка та шляхи реалізації міжнародного інвестиційного проекту  
відкриття готельного комплексу в Ізраїлі"*

Виконав: здобувач IV курсу, групи МЕВ-19  
ОПП з Міжнародна Економічна Діяльність  
Спеціальності 051 Економіка

*шифр і назва*

Виноградова Софія Дмитрівна

*прізвище, ініціали*

Керівник: Кузьмінов С.В., д.е.н., проф.

*прізвище, ініціали, науковий ступінь, вчене звання*

Дніпро  
2023

## АНОТАЦІЯ \*

### *Розробка та шляхи реалізації міжнародного інвестиційного проекту “Відкриття готельного комплексу в Ізраїлі”*

У роботі розглянуто теоретичні і практичні аспекти готельних послуг на ринку із дослідженням інвестиційного клімату та економічного стану країни. Утворена зовсім нещодавно по історичним міркам, єврейська держава Ізраїль зуміла в непростих умовах відстояти свою незалежність та досягнути вражаючих економічних успіхів і зайняти поважне місце серед розвинутих країн світу, мати один із найвищих рівнів ВВП на душу населення. У роботі розроблено міжнародний інвестиційний проект по створення готельного комплексу в регіоні Ейлату за рахунок кредитних коштів інвестора в Україні. Розроблений план відкриття та розрахунки в потребах інвестиційного проекту. Наведені ключові показники, які допомогли оцінити привабливість проекту.

**Ключові слова:** розвиток, ресурси, інвестиції, економічна статистика, доходи, перспективи, робоча сила, розробка, дослідження, фактори.

## SUMMARY

### *Development and ways of implementation of the international investment project "Opening of a hotel complex in Israel".*

In this work theoretical and practical aspects of hotel services on the market has been considered, with a study of the investment climate and the economic state of the country. Formed very recently by historical standards, the Jewish state of Israel managed to defend its independence in difficult conditions and achieve impressive economic successes and occupy a respectable place among the developed countries of the world, having one of the highest levels of GDP per capita. The work developed an international investment project to create a hotel complex in the Eilat region at the expense of credit funds of an investor in Ukraine. An opening plan and calculations of the needs of the investment project were developed. It helped to prove industrial and product range policy of the enterprises of the investigated industry.

**Keywords:** development, resources, investment, economic statistics, income, prospects, workforce, development, research, factors.

## **ПЛАН**

### ВСТУП

### РОЗДІЛ 1. ЕКОНОМІКА ІЗРАЇЛЮ: СУЧАСНИЙ СТАН, ТЕНДЕНЦІЇ РОЗВИТКУ ТА ОСНОВНІ ПРОБЛЕМИ

#### 1.1. Аналіз економічного розвитку Ізраїлю

#### 1.2. Основні принципи оподаткування та методи боротьби з корупцією

#### 1.3. Ізраїльський мандат: стабільність та рівень інфляції

### РОЗДІЛ 2. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ: МІЖНАРОДНИЙ РУХ ТОВАРІВ ТА КАПІТАЛУ

#### 2.1. Аналіз динаміки експортно-імпортних операцій в Ізраїлі

#### 2.2. Оцінка інвестиційного клімату та ступеню його привабливості для українських інвесторів

### РОЗДІЛ 3. РОЗРОБКА МІЖНАРОДНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЕКТУ ЩОДО ВІДКРИТТЯ ГОТЕЛЮ

#### 3.1. Аналіз актуальності готельних послуг

#### 3.2. Основні етапи розробки проекту: розрахунки фінансових показників та підходи до інвестування

#### 3.3. Аналіз загальних витрат та доходів, розрахунок терміну окупності власного капіталу

### ВИСНОВКИ