

**ALFRED NOBEL UNIVERSITY
DEPARTMENT OF GLOBAL ECONOMICS**

Bachelor's Thesis

Development and ways of implementation of international investment project
«Real estate and housing in Norway»

Student: Priscilla Charlene THABANE
Group: MEB-18ANG
Specialty: International economic relations
Supervisor: Nezghoda O.K,PhD. in Economics

Dnipro, 2022

SUMMARY

Priscilla Charlene Thabane. Development and ways of implementation of international investment project «The making of real estate and housing in Norway»

The hypothesis about progress and execution of the global venture project work gives a considered revenue in the Real estate and housing sector. The thought of the business being explored requires capital endeavour, astute capacities, assessment of the financial and theory climate of Norway. Similarly looking at the current condition in Norway market and business region capacity of the site of an especially proposed project. The guideline plan of this suggestion is to learn and evaluate the reachability, appropriateness and money related potential outcomes of Real bequest and lodging business on goings in Norway. To have a huge achievement on the errand, this proposition is going to simplify and recognize the issues looked at during the time spent making such a hypothesis by then offering a couple of courses of action subject to the contributions from field research.

Keywords: investment climate, international investment project, housing industry, foreign direct investment, international trade, Norwegian economy, FDI.

АНОТАЦІЯ

PRISCILLA CHARLENE THABANE. Розробка та шляхи реалізації міжнародного інвестиційного проекту «Створення нерухомості та житла в Норвегії» Реалізація глобальних венчурних проектів дає значний дохід у секторі нерухомості та житла. Цей вид бізнесу вимагає капітальних зусиль, проникливості, оцінки та оцінки фінансового та теоретичного клімату Норвегії. Основною метою даної роботи є вивчення та оцінка досяжності, доцільності та потенційних результатів проекту щодо створення компанії з нерухомості у Норвегії. У роботі аналізується інвестиційний клімат Норвегії, переваги та недоліки покупок нерухомості в Норвегії. Ключові слова: інвестиційний клімат, міжнародний інвестиційний проект, житлова галузь, прямі іноземні інвестиції, міжнародна торгівля, норвезька економіка, ПІІ.

TABLE OF CONTENTS

INTRODUCTION.....	7
CHAPTER 1	
1.THE NORWEGIAN ECONOMY: CURRENT STATUS, DEVELOPMENT TRENDS AND MAIN ISSUES	
1.1 The overall quality of Norwegian economic development.....	9
1.2 Major changes in the long - term economy	11
1.3 The Norwegian job market and its cooperation in global . migration.....	17
NORWAY’S FOREIGN ECONOMIC ACTIVITIES:	
2.1 Real estate in Norway	20
2.2. Foreign direct investment in Norway	29
2.3. Analysis of Norway's investment environment and its attractiveness to investors	35
DEVELOPMENT OF INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECTS AND EVALUATION OF THEIR ATTRACTIVENESS	
3.1. Examination of the real estate and housing market in Oslo.....	
3.2. Validation of the venture project for the making of real estate company, appraisal of the requirement for investment assets, and recognizable proof of wellsprings of their association	42
3.3. Assessment of international investment project attractiveness and estimated income calculations	44

CONCLUSIONS
.....56

REFERENCES
..... 65