

ALFRED NOBEL UNIVERSITY
DEPARTMENT OF GLOBAL ECONOMICS

Bachelor's Thesis

*Development and ways of implementation of the international
investment project «Hospitality in Indonesia»*

Student: ____Volodymyr Reva_____

Group: _____IER-21-eng_____

Specialty: 292 International economic relations

Supervisor: Mahdich A. S. PhD (Economics),
Associate Professor, Professor of the Global
Economics Department

Dnipro, 2025

ABSTRACT

Reva V.O. Development ways of implementation of the international investment project 'Hospitality in Indonesia'

The paper examines the current state and trends in the development of the Indonesian economy over the past thirty years. It has been found that the Republic of Indonesia is one of the most promising countries in Southeast Asia, demonstrating stable economic growth and a growing role in international trade. At the same time, the country faces problems of uneven regional development. The investment climate creates favourable conditions for the organisation of SMEs, especially in the field of infrastructure and tourism, where it is possible to combine investment with the creation of new jobs. The paper develops an international investment project for the construction of a hotel on the island of Bali using the investor's own funds from Ukraine. It provides calculations of investment resource requirements, justifies the organisational and legal form of the enterprise, and assesses the investment attractiveness of the proposed project.

Keywords: *tourism, investment climate, Indonesia, NPV, payback period, investment project*

АНОТАЦІЯ

Рева В.О Розробка та шляхи реалізації міжнародного інвестиційного проекту «Гостинність в Індонезії»

У роботі проведено дослідження сучасного стану та тенденцій розвитку економіки Індонезії за останні тридцять років. Виявлено, що Республіка Індонезія є однією з найперспективніших країн Південно-Східної Азії, яка демонструє стабільні темпи економічного зростання та зростаючу роль у міжнародній торгівлі. Разом з тим, країна стикається з проблемами нерівномірного розвитку регіонів. Інвестиційний клімат створює сприятливі умови для організації МСБ, особливо у сфері інфраструктури та туризму, де можливо поєднувати інвестування зі створенням нових робочих місць. У роботі розроблено міжнародний інвестиційний проект зі створення готелю на острові Балі за рахунок власних коштів інвестора з України. Наведені розрахунки потреб у інвестиційних ресурсах, обґрунтовано організаційно-правову форму підприємства, а також здійснено оцінку інвестиційної привабливості запропонованого проекту.

Ключові слова: туризм, інвестиційний клімат, Індонезія, NPV, термін окупності, інвестиційний проект

TABLE OF CONTENTS

INTRODUCTION.....	5
CHAPTER 1 THE ECONOMY OF INDONESIA: CURRENT STATUS, DEVELOPMENT TRENDS AND MAJOR ISSUES	7
1.1 General Characteristics of the Development of the Indonesian Economy Over the Last 30 Years.....	7
1.2 Structural Shifts and Industrial Challenges in Indonesia's Economic Development.....	19
1.3 Urban and Infrastructure Gaps: Key Obstacles to Indonesia's Inclusive Development.....	23
CHAPTER 2 INDONESIA'S FOREIGN ECONOMIC ACTIVITY AND ITS ROLE IN INTERNATIONAL ECONOMIC RELATIONS.....	28
2.1 General Analysis of International Activity of Indonesia, Export, Import and Trade Partners.....	28
2.2 Foreign Direct Investment, Main Investors and Investment Regions.....	38
2.3 Indonesian Investment Climate. Main Indicators, Strengths and Weakness.....	44
CHAPTER 3 THE DEVELOPMENT OF INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT «HOSPITALITY IN INDONESIA».....	52
3.1 Maid Idea of Investment Project. Estimation of Investment Costs, Expenses, Revenue and Net Profit.....	52
3.2 Calculating Discount Index and Investment Efficiency.....	60
3.3 Calculating Profitability and Payback Period.....	62
CONCLUSION AND RECOMMENDATIONS.....	65
APPENDICES.....	67
REFERENCES.....	84