

**УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ АЛЬФРЕДА НОБЕЛЯ  
КАФЕДРА ГЛОБАЛЬНОЇ ЕКОНОМІКИ**

**КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА БАКАЛАВРА**  
на тему

**Розробка та шляхи реалізації міжнародного  
інвестиційного проекту «Відкриття фітнес центру  
у Польщі»**

Виконав: здобувач ІV курсу, групи МЕВ21  
Спеціальності 292 Міжнародні економічні  
відносини

Дмитрієв В.Ю

**Керівник:** Задоя Олександр Анатолійович, к.е.н., доц.

**Дніпро  
2025**

## АНОТАЦІЯ

*Дмитрієв В.Ю. Розробка та шляхи реалізації міжнародного інвестиційного проекту «Відкриття фітнес центру у Польщі».*

У роботі досліджено сучасний стан економіки Польщі, тенденції її розвитку, особливості зовнішньоекономічної діяльності та інвестиційний клімат країни. Виявлено, що Польща характеризується стабільним економічним зростанням, вигідним географічним розташуванням, високим рівнем інтеграції у світову економіку та сприятливими умовами для бізнесу, що робить її привабливою для міжнародних інвестицій. Під час дослідження було розроблено міжнародний інвестиційний проект з відкриття фітнес центру в місті Познань за рахунок власних коштів українського інвестора. Представлені детальні розрахунки необхідних інвестиційних витрат, обґрунтовано доцільність та здійснено оцінку економічної ефективності й інвестиційної привабливості запропонованого проекту.

**Ключові слова:** прями іноземні інвестиції, економіка Польщі, інвестиційний клімат, фітнес центр, інвестиційний проект, економічна ефективність.

## SUMMARY

*Dmytriiiev V. Development and ways of implementation of the international investment project «Opening a fitness center in Poland».*

The study examines the current state of the Polish economy, trends in its development, specifics of foreign economic activity and the country's investment climate. The study reveals that Poland is characterised by stable economic growth, a favorable geographical location, advanced integration into the global economy, and beneficial business conditions, which makes it attractive for international investment. Within the research, an international investment project was developed to establish a fitness centre in Poznan at allocated funds of a Ukrainian investor. It presents detailed calculations of the required investment expenses, examines the relevance and assesses the economic efficiency along with the investment attractiveness of the suggested project.

**Keywords:** foreign direct investment, Polish economy, investment climate, fitness centre, investment project, economic efficiency.

## ЗМІСТ

ВСТУП .....	6
РОЗДІЛ 1. ЗАГАЛЬНИЙ ФАКТОРНИЙ АНАЛІЗ ЕКОНОМІКИ ПОЛЬЩІ ТА ТЕНДЕНЦІЇ ЇЇ РОЗВИТКУ .....	8
1.1. Оцінка динаміки соціально-економічного середовища Польщі .....	8
1.2. Визначення стану макроекономічних показників польщі за останні роки....	15
1.3. Вплив членства у єс для розвитку конкурентоспроможності польської економіки .....	18
РОЗДІЛ 2. ДОСЛІДЖЕННЯ СТАНУ ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ПОЛЬЩІ.....	21
2.1. Характеристика польщі в сфері зовнішньоекономічної діяльності .....	21
2.2. Стан платіжного балансу та валютної системи з огляду їх впливу на міжнародну економічну діяльність .....	28
2.3. Оцінка інвестиційного клімату польщі та ступені його привабливості для проведення інвестиційної діяльності .....	33
РОЗДІЛ 3. РОЗРОБКА ТА ШЛЯХИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІЖНАРОДНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЕКТУ «ВІДКРИТТЯ ФІТНЕС ЦЕНТРУ У ПОЛЬЩІ» .	41
3.1 Дослідження конкурентного середовища у сфері реалізації проекту .....	41
3.2 Організаційно-правові засади створення інвестиційного проекту в польщі.	44
3.3 Визначення обсягів інвестування та поточних витрат для функціонування інвестиційного проекту .....	48
3.4 Моделювання очікуваних доходів від реалізації проекту .....	56
3.5 Розрахунок ефективності інвестиційного проекту.....	59
ВИСНОВКИ .....	66
ПЕРЕЛІК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ .....	68